



# L-GANCE MDP 7

furniture · mobiliario · meubles



*Now you have your house. Would you like a home?  
Vous avez déjà une maison. Voulez-vous une maison?  
Ya tienes casa. ¿quieres un hogar?*

## **L-GANCE FURNITURE**

We all want to adapt our homes to reflect our lives. To help with this, TM Real Estate Group has developed a wide range of exciting options to help you convert your new property into a true home away from home.

## **MOBILIER L-GANCE**

**Nous voulons tous adapter notre maison à notre vie. C'est pourquoi chez TM Real Estate Group, vous avez maintenant plus d'options pour faire de votre nouvelle maison une vraie maison.**

## **MOBILIARIO L-GANCE**

Todos queremos adaptar nuestra casa a nuestra vida. Por eso en TM Grupo Inmobiliario tienes ahora más opciones para hacer de tu nueva casa un verdadero hogar.



# INDEX - ÍNDICE - INDICE

<b>Living room</b> / Salle à manger / Salón	4
<b>Master bedroom</b> / Chambre principale / Dormitorio principal	6
<b>Bedroom 2</b> / Chambre 2 / Dormitorio 2	8
<b>Bedroom 3</b> / Chambre 3 / Dormitorio 3	10
<b>Bedroom Office</b> / Chambre Bureau / Dormitorio Despacho	12
<b>Bathrooms</b> / Salle de bain / Baño principal	14
<b>Kitchen</b> / Cuisine / Cocina	16

NOTE 1: Lighting and Curtains according to the property. In extreme cases the number of units and characteristics can be changed.

NOTE 2: All the elements of this list are subject to possible modifications or changes for others with alike or higher quality, according to the Company Management criterion and in accordance to the technical requirements of the property

NOTE 1: Éclairage et rideaux selon la propriété. Dans les cas extrêmes, le nombre d'unités et les caractéristiques peuvent être modifiés.

NOTE 2: Tous les éléments de cette liste sont sujets à d'éventuelles modifications ou changements pour d'autres avec une qualité similaire ou supérieure, selon le critère de gestion de l'entreprise et conformément aux exigences techniques de la propriété

NOTA 1: Iluminación y cortinas según tipo vivienda. Excepcionalmente, Nº de unidades, Modelos y Características sujetas a variación según viviendas.

NOTA 2: Todos los elementos de esta lista son susceptibles de modificación o cambio por otros de similar o superior calidad, según criterios de la Dirección de la Empresa y de acuerdo a las exigencias de índole técnica de la propia vivienda.

# LIVING ROOM - SALLE À MANGER - SALÓN







## INCLUDED ITEMS

- 1 SOFA-BED
- 1 TV 49' Smart TV WIFI
- 1 Dining Room Table Lamp
- 1 Living room floor lamp
- 6 Halogen Ceiling Light
- 1 Bookcase
- 1 Coffee table
- 1 Dining table
- 6 Chair\*
- 1 Armchair\*\*
- 2 Pull up blind in living room balcony

\* Only in 3-bedroom apartments. In 1 and 2-bedroom apartments there will be provided 4 chairs

\*\* Only in 3-bedroom apartments.

## ÉLÉMENTS INCLUS

- 1 CANAPÉ-LIT
- 1 TV 49' Smart TV WIFI
- 1 lampe de salon
- 1 lampadaire de salon
- 6 Halogènes
- 1 bibliothèque modulaire
- 1 table basse de salon
- 1 table de salle à manger
- 6 chaises \*
- 1 fauteuil \*\*
- 2 stores fenêtre de terrasse

\* Uniquement dans les maisons de 3 chambres. Dans les maisons de 1 et 2 chambres, 4 chaises seront fournies

\*\* Uniquement dans les maisons de 3 chambres.

## ELEMENTOS INCLUIDOS

- 1 SOFA-CAMA
- 1 TV 49' Smart TV WIFI
- 1 Lámpara salón sobremesa
- 1 Lámpara pie salón
- 6 Halógeno
- 1 Librería modular
- 1 Mesa Centro
- 1 Mesa Comedor
- 6 Silla\*
- 1 Butaca\*\*
- 2 Estor en balconera salón

\*Solo en las viviendas de 3 dormitorios. En las viviendas de 1 y 2 dormitorios, se suministrarán 4 sillas

\*\* Solo en las viviendas de 3 dormitorios.

MASTER BEDROOM - ГЛАВНАЯ СПАЛЬНЯ - DORMITORIO PRINCIPAL







#### INCLUDED ITEMS

- 2 Bed side table lamp
- 1 bedroom hanging lamp
- 1 Headboard for bed of 1.50 mts.
- 1 Mattress 1.50x2.00 mts.
- 2 Bed side table for the main bedroom
- 1 Pull up blind in main bedroom balcony
- 1 duvet cover for 1.50 cm bed
- 1 Synthetic filling for a bed of 1.50 mts.
- 1 Bedstead with storage space 1,50x2,00m
- 2 Viscoelastic foam pillow

#### ÉLÉMENTS INCLUS

- 2 Lampe de chevet
- 1 Lampe de plafond
- 1 Tête de lit de 1,50 mètre.
- 1 matela 1,50 X 2,00 m.
- 2 tables de chevet
- 1 store fenêtre de terrasse
- 1 housse de couette 1,50x2,00 mts.
- 1 rembourrage synthétique pour lit 1,50x2,00 mts.
- 1 lit avec rangement 1,50x2,00 mts.
- 2 Oreillers viscoélastique

#### ELEMENTOS INCLUIDOS

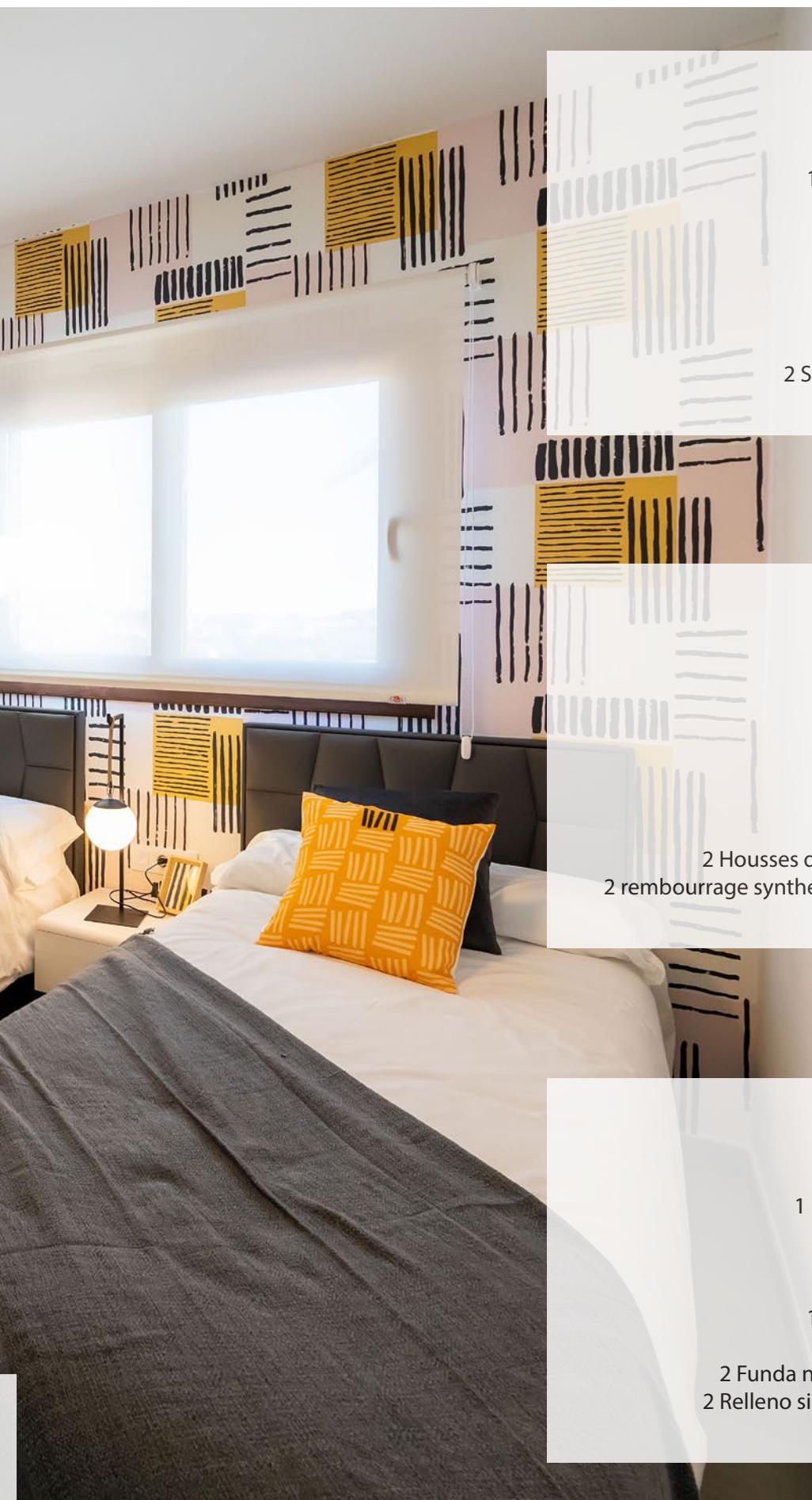
- 2 Lámpara mesita noche
- 1 Lámpara techo dormitorio
- 1 Cabecero para cama de 1.50 mts.
- 1 Colchón de 1.50 X 2.00 mts.
- 2 Mesita de noche para dormitorio principal
- 1 Estor en balconera dormitorio principal
- 1 Funda nórdica cama 1,50x2,00 mts.
- 1 Relleno sintético para cama de 1,50x2,00 mts.
- 1 Canapé abatible 1,50x2,00 mts.
- 2 Almohada visco elástica

## BEDROOM 2 - СПАЛЬНЯ 2 - DORMITORIO 2



\* In the apartments types B0, B1, B2, C0, C1 and C2, a bunk bed will be provided instead of 2 beds, according to the commercial plan of the house.  
\* Dans les maisons de type B0, B1, B2, C0, C1 et C2, un lit gigogne sera fourni au lieu de 2 lits, selon le plan commercial de la maison.  
\* En las viviendas tipo B0,B1,B2,C0,C1 y C2 se suministrará cama nido en vez de 2 camas, según el plano comercial de la vivienda.





### INCLUDED ITEMS

- 1 CEILING LIGHT
- 1 Bed side table lamp for bedroom 2
- 2 Headboard for bed of 0.90 mts.
- 2 Mattress of 0.90x2.00 mts.
- 2 Woodbase of 0.90x2.00 mts.
- 1 Bed side table for bedroom 2
- 1 Pull up blind in bedroom 2
- 2 duvet cover for 90 x 200 bed
- 2 Synthetic filling for a bed of 1.50 mts.
- 2 Viscoelastic foam pillow

### ÉLÉMENTS INCLUS

- 1 plafonnier
- 1 lampe de chevet
- 2 Tête de lit de 0,90 mètres.
- 2 matelas de 0,90 X 2,00 m.
- 2 Sommier de 0,90 X 2,00 m.
- 1 table de chevet
- 1 Store de fenêtre
- 2 Housses de couette 4 pièces lit 0,90x2,00 mts.
- 2 rembourrage synthétique pour lit de 0,90 x 2,00 mètres.
- 2 Oreillers Viscoélastique

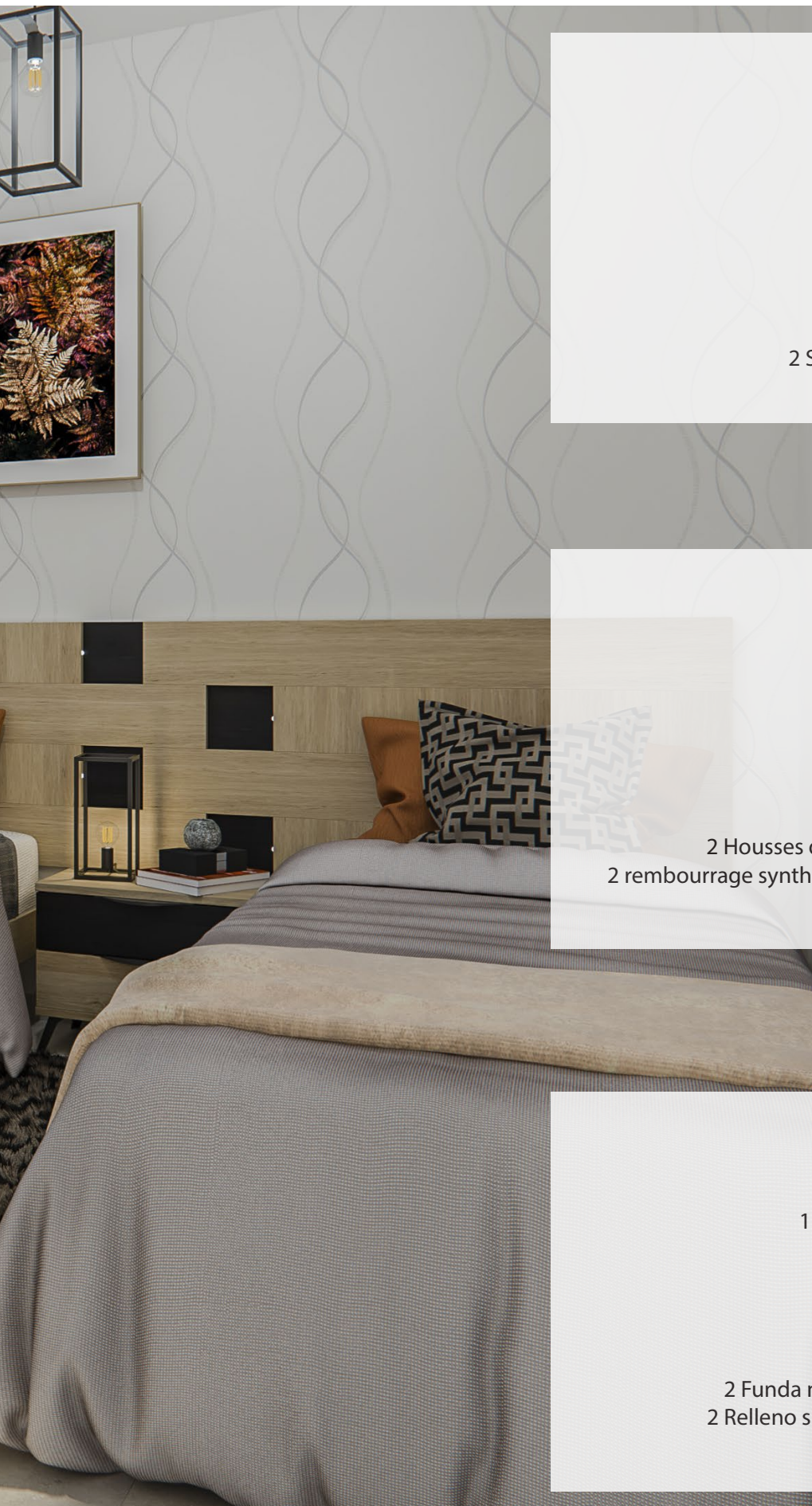
### ELEMENTOS INCLUIDOS

- 1 plafón techo
- 1 Lámpara mesita noche dormitorio 2
- 2Cabecero para cama de 0.90 mts.
- 2 Colchón de 0.90 X 2.00 mts.
- 2 Somier de 0.90 X 2.00 mts.
- 1 Mesita de noche para dormitorio 2
- 1 Estor en ventana dormitorio 2
- 2 Funda nórdica 4 piezas cama 0,90x2,00 mts.
- 2 Relleno sintético para cama de 0,90x2,00 mts.
- 2 Almohada visco elástica

**BEDROOM 3 - СПАЛЬНЯ 3 - DORMITORIO 3**







## INCLUDED ITEMS

- 1 BED HEAD BEDROOM 3
- 1 Bed side table lamp for bedroom 3
- 1 Ceiling Light. Bedroom 3
- 2 Mattress of 0.90x2.00 mts.
- 2 Woodbase of 0.90x2.00 mts.
- 1 Bed side table for bedroom 3
- 1 Pull up blind in bedroom 3
- 2 duvet cover for 90 x 200 bed
- 2 Synthetic filling for a bed of 1.50 mts.
- 2 Viscoelastic foam pillow

## ÉLÉMENTS INCLUS

- 1 TÊTE DE LIT 1
- 1 lampe de chevet
- 1 Plafonnier
- 2 matelas de 0,90 X 2,00 m.
- 2 sommiers de 2 0,90 X 2,00 m.
- 1 table de chevet
- 1 store de fenêtre
- 2 Housses de couette 4 pièces lit 0,90x2,00 mts.
- 2 rembourrage synthétique pour lit de 0,90 x 2,00 mètres.
- 2 Oreillers Viscoélastique

## ELEMENTOS INCLUIDOS

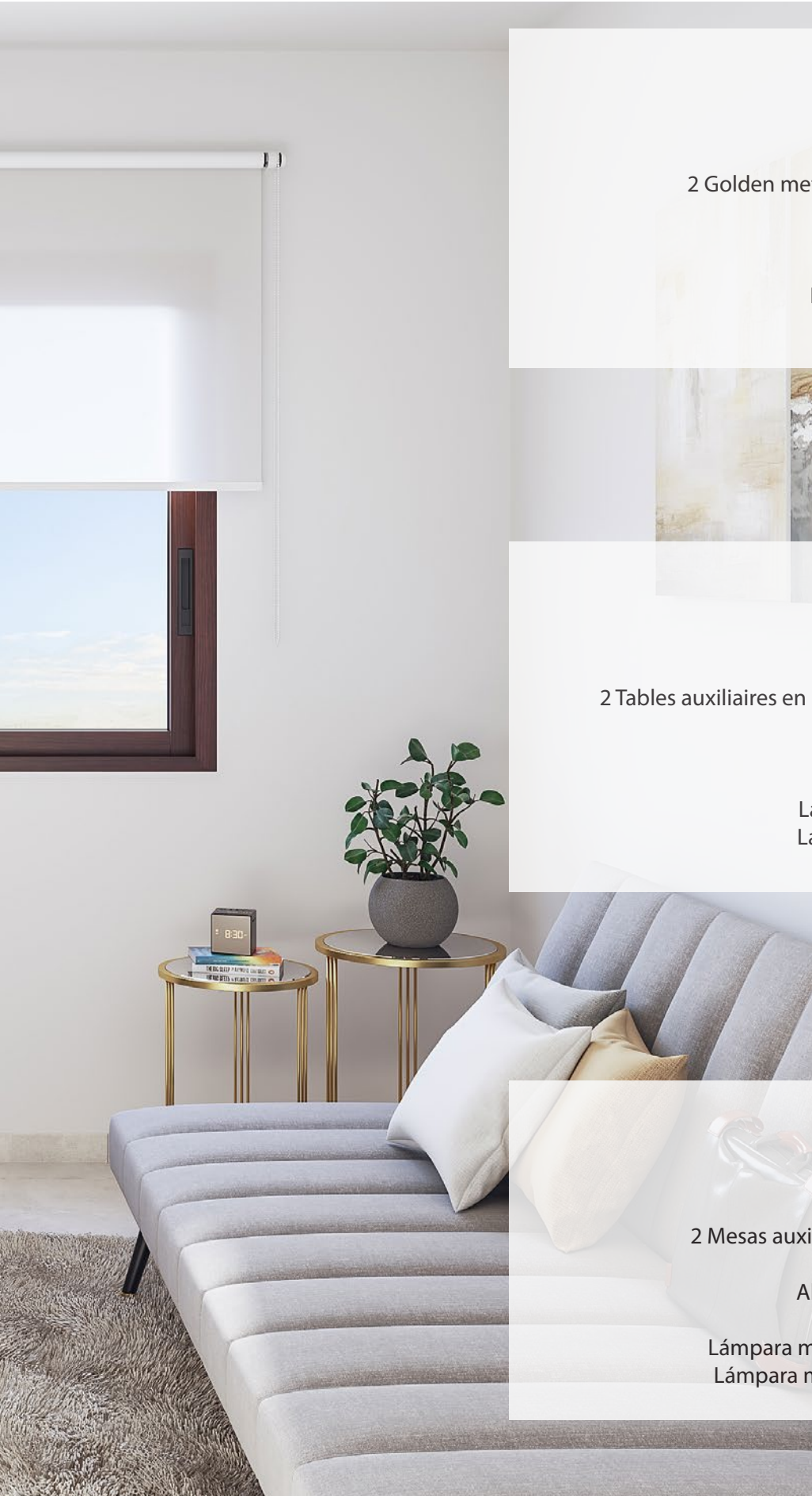
- 1 CABECERO DORMITORIO 3
- 1 Lámpara mesita noche dormitorio 3
- 1 Lampara de techo dormitorio 3
- 2 Colchón de 0.90 X 2.00 mts.
- 2 Somier de 0.90 X 2.00 mts.
- 1 Mesita de noche para dormitorio 3
- 1 Estor en ventana dormitorio 3
- 2 Funda nórdica 4 piezas cama 0,90x2,00 mts.
- 2 Relleno sintético para cama de 0,90x2,00 mts.
- 2 Almohada visco elástica



## BEDROOM OFFICE - CHAMBRE BUREAU - DORMITORIO DESPACHO



- \* Bedroom 2 or 3 can be replaced by the office in the attached infographic at no additional cost.
- \* La chambre 2 ou 3 peut être remplacée par le bureau dans l'infographie ci-jointe sans frais supplémentaires.
- \* Se puede sustituir el dormitorio 2 o 3 por el despacho de la infografía adjunta sin coste adicional.



### INCLUDED ITEMS

Sofa bed book gray  
Black desk with  
2 Golden metal auxiliary tables with mirror cover  
Black wood chair  
Beige 140 x 200cm carpet  
Double shelf  
Black metal lamp with golden detail  
White square ceiling metal lamp

### ÉLÉMENTS INCLUS

Canapé lit livre gris  
Bureau noir  
2 Tables auxiliaires en métal doré avec couvercle de miroir  
Chaise en bois noir  
Tapis beige 140 x 200cm  
Double étagère  
Lampe en métal noir avec détail doré  
Lampe plafond carrée en métal blanc

### ELEMENTOS INCLUIDOS

Sofa cama libro gris  
Escritorio negro  
2 Mesas auxiliares metal dorado con tapa espejo  
Silla madera color negro  
Alfombra 140 x 200cm en color beige  
Estanteria dos lamas  
Lámpara metal color negro con detalle dorado  
Lámpara metal a techo cuadrado color blanco



# BATHROOMS - БАМННЯ - BAÑOS







#### **INCLUDED ITEMS MASTER BATHROOM**

- 2 Bathrobe
- 1 Hair dryer
- 1 Down light
- 1 Accessories pack
- 1 Large electric towel rail
- 1 Rubbish bin
- 2 Towel set
- 1 Shower rug

#### **INCLUDED ITEMS BATHROOM 2**

- 1 Down light
- 1 Accessories pack
- 1 Rubbish bin
- 2 Towel set
- 1 Shower rug
- 1 Shower rug

#### **ÉLÉMENTS INCLUS Salle de bain principale**

- 2 peignoirs
- 1 sèche-cheveux PREMIUM
- 1 applique de miroir
- 1 jeu d'accessoires
- 1 grand porte-essuis électrique
- 1 poubelle
- 2 jeux d'essuis
- 1 tapis de douche

#### **ÉLÉMENTS INCLUS Salle de bain 2**

- 1 applique de miroir
- 1 jeu d'accessoires
- 1 poubelle
- 2 jeux d'essuis de bain
- 1 tapis de douche

#### **ELEMENTOS INCLUIDOS BAÑO PRINCIPAL**

- 2 Albornoz
- 1 Secador de pelo PREMIUM
- 1 Down light
- 1 Juego de accesorios
- 1 Toallero eléctrico grande
- 1 Cubo basura
- 2 Juego de toallas
- 1 Alfombra en ducha

#### **ELEMENTOS INCLUIDOS BAÑO 2**

- 1 Down light
- 1 Juego de accesorios
- 1 Cubo basura
- 2 Juego de toallas
- 1 Alfombra en ducha



## ELECTRICAL APPLIANCES

- 1 Washing machine/tumble dryer
- 1 Dishwasher
- 1 Refrigerator combi
- 1 Steam iron
- 1 Kettle
- 1 Microwave
- 1 Toaster
- 1 Nespresso coffee machine
- 1 Induction hob
- 1 Set of cooking pots
- 1 Mixer premium
- 1 Kitchen set
- 1 Oven premium
- 1 Vacuum cleaner I-gance

## APPAREILS DE CUISINE

- 1 Lave-linge / sèche-linge
- 1 lave-vaisselle PREMIUM
- 1 réfrigérateur combiné PREMIUM
- 1 fer à repasser PREMIUM
- 1 bouilloire électrique PREMIUM
- 1 micro-ondes PREMIUM
- 1 grille-pain PREMIUM
- 1 machine à café Nespresso
- 1 plaque à induction
- 1 set de casseroles de cuisine
- 1 MÉLANGEUR PREMIUM
- 1 set de couteaux
- 1 FOUR PREMIUM
- 1 ASPIRATEUR L-GANCE

## ELECTRODOMÉSTICOS

- 1 Lavadora/secadora
- 1 Lavavajillas premium
- 1 Frigorífico combi premium
- 1 Plancha vapor premium
- 1 Hervidor eléctrico premium
- 1 Microondas premium
- 1 Tostador premium
- 1 Cafetera nespresso
- 1 Placa inducción
- 1 Set ollas de cocina
- 1 Batidora premium
- 1 Tacoma
- 1 Horno premium
- 1 Aspirador I-gance



### INCLUDED ITEMS

- 2 Down light
- 1 Dinner service
- 1 Cutlery
- 1 Corkscrew
- 1 3 induction pans
- 1 Kitchen utensils set
- 1 Condiment set
- 1 Can opener
- 1 Cutting board
- 1 Ice Tray with tongs
- 1 Glassware
- 1 Scissors
- 1 Set of kitchen knives
- 1 Clothes drying hanging rack
- 1 Ironing board
- 1 2 steps ladder
- 1 Moisture-resistant lamp
- 1 Cleaning set

### ÉLÉMENTS INCLUS

- 2 plafonniers
- 1 set de vaisselle
- 1 set de couverts
- 1 tire-bouchon
- 1 jeu de poêle à induction 3 pièces
- 1 ensemble d'ustensiles de cuisine
- 1 set alignement salade
- 1 ouvre-boîte
- 1 planche à couper
- 1 seau à glace avec pince
- 1 set de verres
- 1 paire de ciseaux
- 1 étendoir à linge
- 1 planche à repasser
- 1 échelle à deux marches
- 1 plafonnier étanche
- 1 kit de nettoyage

### ELEMENTOS INCLUIDOS

- 2 Down light
- 1 Vajilla
- 1 Cubertería
- 1 Sacacorchos
- 1 Juego de sartenes inducción 3 piezas
- 1 Set de utensilios de cocina
- 1 Set de aliño
- 1 Abrelatas
- 1 Tabla de corte
- 1 Cubitera con pinzas
- 1 Cristalería
- 1 Tijera
- 1 Set de cuchillos de cocina
- 1 Tendedero
- 1 Tabla de planchar
- 1 Escalera dos peldaños
- 1 Plafón estanco
- 1 Set de limpieza





Grupo **Inmobiliario**

