



MAR DE PULPÍ
PUEBLO MEDITERRÁNEO

LOS NARCISOS

SAN JUAN DE LOS TERREROS - COSTA DE ALMERÍA

Apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorios - 1, 2 and 3 Bedrooms apartments



Grupo Inmobiliario



MAR DE PULPÍ
PUEBLO MEDITERRANEO

LA URBANIZACIÓN THE DEVELOPMENT

Mar de Pulpí Los Narcisos, compone la 7ª fase de este gran residencial, donde encontrarás todo lo que necesitas, a pocos metros de la playa.

Un residencial donde disfrutar, relajarte, compartir grandes momentos en compañía de los tuyos. Poder disfrutar del sol, la playa y sus magníficas zonas comunes, como sus dos grandes piscinas para adultos, jacuzzi y piscina infantil. Dar largos paseos, practicar deporte al aire libre, y que los más pequeños jueguen en la zona infantil, situada en el interior del residencial.

Si quieres un instante de paz y tranquilidad, los senderos que recorren el residencial facilitando el acceso a todos sus rincones son perfectos para dar largos paseos bajo el excelente clima mediterráneo.

Sin duda alguna, esta nueva fase del Residencial Mar de Pulpí cuenta con todo lo que necesitas para vivir junto al mar.



Impresión artística sujeta a modificación. Sin valor contractual.
Artist impression subject to possible changes. With no contractual value.

Mar de Pulpí Los Narcisos is the 7th stage of a major residential complex that will meet your every need, just a stone's throw from the sea.

A place to enjoy, relax and share perfect moments together with your loved ones. Revel in the sun, the beach and the outstanding communal areas, including two large swimming pools for adults, jacuzzi and one swimming pool for children. A long stroll, sporting pursuits in the open air, while the youngsters have fun at the children's play area within the complex itself.

And for those looking for a moment of peace and quiet, the paths criss-crossing every corner of the development are ideal for a leisurely walk in the outstanding Mediterranean climate.

This new stage of the Mar de Pulpí complex unquestionably offers everything you could possibly need to live by the seaside.



Tu casa en la Costa de Almería.
Your home on the Costa de Almería.



CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS

PROPERTY FEATURES

Esta nueva fase del residencial se compone de apartamentos distribuidos en bloques de tres alturas, distribuidos en planta baja, primero y segundo con planta Solárium, con dormitorios de 1, 2 y 3 habitaciones y 1 o 2 baños.

Las viviendas cuentan con vistas a las zonas comunes, la planta baja posee un jardín privado, la primera planta cuenta con una amplia terraza, mientras que la segunda planta se compone de un magnífico solárium, donde disfrutar y relajarte disfrutando de la brisa mediterránea y su sol.

Cada apartamento cuenta con preinstalación de aire acondicionado.

Todas las viviendas cuentan con una plaza de aparcamiento en sótano.

This new stage of the residential complex is made up of three-storey apartment blocks: ground floor, first floor and second floor with sun terrace. 1, 2 and 3 bedroom and 1 or 2 bathroom formats are available.

The homes offer views of the communal areas, the ground floor has a private garden, the first floor a spacious terrace, while the second floor features an outstanding sun terrace where you can relax and enjoy the Mediterranean sea breeze and sunshine.

All the apartments are equipped to have air conditioning fitted.

Each home also comes with its own basement parking space.

El lujo de vivir a pocos metros del mar.
The luxury of living so close to the sea.



AKTUAL



HACEMOS EXCLUSIVO TU HOGAR WE MAKE YOUR HOME EXCLUSIVE

En TM te damos la posibilidad de transformar tu nuevo hogar en algo realmente especial con un catálogo de opciones de personalización para que puedas imprimir tu estilo a cada rincón de tu nueva vivienda sin coste alguno.

Entra a vivir desde el primer momento despreocupándote de decorar y amueblar tu nuevo hogar. Contamos con un equipo de expertos en decoración de interiores que encontrará el estilo que más te encaja para crear tu espacio exclusivo.

L-GANCE



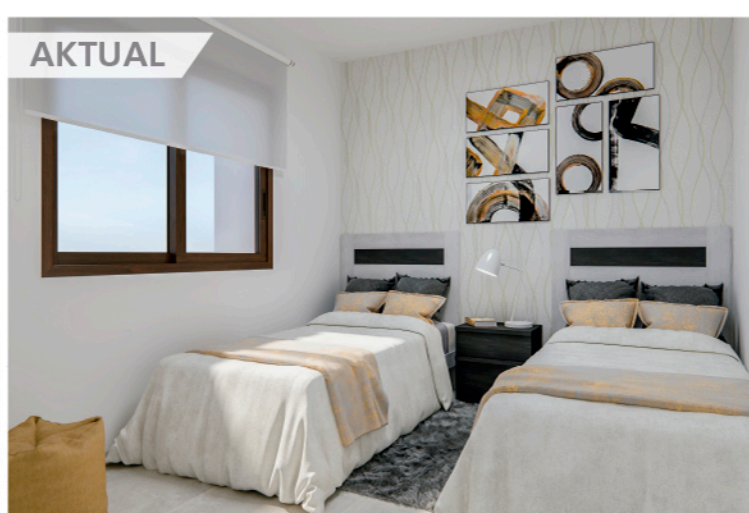
At TM we give you the possibility of transforming your new home into something really special with a catalogue of customisation options so that you can give your own style to every corner of your new home at no extra cost.

Start life in your new home without worrying about decorating and furnishing. We offer a team of experts in interior decoration who will find the style that best suits you, so you can create your own exclusive home.

AKTUAL



AKTUAL



SAN JUAN DE LOS TERREROS - ALMERÍA

LOCALIZACIÓN - LOCATION

Frente al residencial, se encuentran las playas de La Entrevista y Los Nardos y muy próximas, las playas de San Juan de los Terreros, Mar Serena, Mar Rabiosa, Calipso, La Higuerica, La Carolina y las calas de la Tía Antonia, Cala Cuartel y Cala Cerrada.

En el entorno más cercano encontramos 2 recorridos de 18 hoyos. Aguilón golf, a menos de 3 km y Desert Spring Golf.

Junto al residencial está el Centro Comercial Mar de Pulpí que dispone de varios locales con restauración, un supermercado y un centro deportivo entre otros. A poco más de 2 kms se encuentra San Juan de los Terreros, con todos los servicios básicos para a vida diaria. Y a solo unos minutos en coche se encuentra Águilas, que cuenta con diversos centros comerciales y amplia oferta de servicios.

The complex stands facing the sands of La Entrevista and Los Nardos, while other nearby beaches include San Juan de los Terreros, Mar Serena, Mar Rabiosa, Calipso, La Higuerica and La Carolina, as well as the coves at Tía Antonia, Cala Cuartel and Cala Cerrada.

There are two 18-hole golf courses in the vicinity: Aguilón Golf less than 3 km, and Desert Spring Golf.

The Mar de Pulpí Shopping Centre stands alongside the complex, boasting a number of restaurants, a supermarket, sports centre and other facilities. San Juan de los Terreros is a little over 2 km away, for all your essential day-to-day amenities. And Águilas is just a few minutes by car, with a number of shopping centres and a wide range of facilities.



Por qué TM

Why TM



ATENCIÓN COMERCIAL
Commercial attention



CUMPLIMIENTO DE PLAZOS
Deadlines

50

AÑOS CONSTRUYENDO
Years building



PERSONALIZACIÓN
Personalisation



SERVICIO POST VENTA
After sale service



HAPPY HOMES



CLUB TM
TM Club

happy
homes



CUSTODIA DE LLAVES
KEY HOLDING



SERVICIO DE LIMPIEZA
CLEANING SERVICES



MANTENIMIENTO DE LA VIVIENDA
PROPERTY MAINTENANCE



CUIDADO DE JARDINES Y PISCINA
POOL & GARDEN MAINTENANCE



ALQUILERES
RENTALS

La información contenida en este documento es meramente informativa y no tiene valor contractual, pudiendo ser modificada por la sociedad promotora, durante el transcurso de la obra o una vez finalizada la misma por exigencias de orden técnico o jurídico, sin que ello implique menoscabo en las calidades finales. Cualquier información específica detallada de este proyecto, podrá ser consultada en la web www.tmgrupoinmobiliario.com y solicitada a TM grupo inmobiliario mediante el correo electrónico comercial@tmgrupoinmobiliario.com. TM Grupo Inmobiliario se compromete a cumplir con la normativa vigente en materia de consumo y protección al consumidor.

The information contained in this document is merely informative and has no contractual value, and may be modified by the developer, while the construction work is being carried out or once it has finished, due to technical or legal requirements, without implying any lessening of the final qualities. Any specific detailed information about this project, can be consulted on the website www.tmgrupoinmobiliario.com and requested from TM Real Estate Group by email comercial@tmgrupoinmobiliario.com. TM Real Estate Group undertakes to comply with current regulations on consumer issues and consumer protection.

El periodo de validez del presente documento, así como sus condiciones, quedan vinculadas en todo caso a la venta de la totalidad de los inmuebles que la componen.
The period of validity of this document, as well as its conditions, are linked in all cases to the sale of all the properties that are part of it.

MDP7-ES-EN-07-2020 - VÁLIDO HASTA / VALID UNTIL 12-2020

+34 902 15 15 12 | WWW.TMGRUPOINMOBILIARIO.COM | comercial@tmgrupoinmobiliario.com